Beitrittserklärung

Mit meiner Unterschrift erkläre ich den Beitritt zur Genossenschaft Lutertalpark mit Sitz in Bolligen und verpflichte mich hiermit, mindestens 1 sog. Mitgliedschafts-Anteilschein zu zeichnen.

Zeichnung von Anteilscheinen

Ich, der/die Unterzeichnete zeichne Anteilscheine der Genossenschaft Lutertalpark wie folgt:

☐ **1 Anteilschein für die Mitgliedschaft à CHF 1'000.–**

…… zusätzliche Anteilscheine à CHF 1'000.–

Ich verpflichte mich bedingungslos, den gesamten Gegenwert der gezeichneten Anteilscheine in Höhe von CHF…… einzubezahlen.

Orientierung zu den zusätzlichen Anteilscheinen

Zur Sicherstellung der Finanzierung des Bauvorhabens muss die Genossenschaft Lutertalpark über mindestens 7% Eigenkapital verfügen. Damit dieser Eigenkapitalanteil erhalten bleibt, ist es für die Genossenschaft und die Mieterinnen und Mieter vorteilhaft, wenn die Mitglieder zusätzliches Anteilscheinkapital zeichnen. Dadurch können die Wohnungsmieten auf einem vernünftigen Stand gehalten werden.

Für die Dauer des Mietverhältnisses verlangt die Genossenschaft von den Mieterinnen und Mieter gemäss den Statuten, je nach Grösse der gewünschten Wohnung, die Zeichnung von sog. Wohnungs-Anteilscheinen (siehe Formular «Miete einer Wohnung»). Die zusätzlich gezeichneten Anteilscheine werden dabei als Wohnungs-Anteilscheine angerechnet.

Verzinsung der Anteilscheine

Der Mitgliedschafts-Anteil von CHF 1'000.– bleibt unverzinst. Alle weiteren Anteilscheine werden frühestens ein Jahr nach dem ersten vollen Betriebsjahr verzinst. Die Höhe des Zinssatzes orientiert sich am mietrechtlichen Referenzzinssatz. Die Verzinsung und deren Höhe muss durch die Generalversammlung beschlossen werden.

Die Rechte und Pflichten der Mitgliedschaft wie sie sich aus den Statuten in der aktuellen Fassung ergeben, sind mir bekannt. Die aktuelle Fassung der Statuten kann unter www.lutertalpark.ch heruntergeladen werden.

Firma/Sitz …….....

Name, Vorname …….....

Adresse ……..…….....

PLZ, Ort …….....

Telefon …….....

E-Mail-Adresse …….....

Ort, Datum Unterschrift

…….. …….....

Wir bitten Sie, das ausgefüllte Formular an untenstehende Adresse einzusenden. Die Aufnahme in die Genossenschaft Lutertalpark wird Ihnen vom Vorstand schriftlich bestätigt. Gleichzeitig erhalten Sie einen Einzahlungsschein zur Liberierung der gezeichneten Anteilscheine. Nach Eingang der Zahlung wird Ihnen das entsprechende Zertifikat zugesandt.

Genossenschaft Lutertalpark
Postfach 281
3065 Bolligen